

Maastricht, 29 mei 2017

Geachte Burgemeester & Wethouders,

Hierbij het verzoek om de toegankelijkheid tot het door Argus buurtplatform in samenwerking met partners te huren voormalig schoolgebouw, adres Capucijnengang 10, via de Boogaardenstraat (grotendeels) te herstellen, zodat wij zo spoedig mogelijk buurt & zorg om tafel krijgen.

Op 19 April j.l. is met het oog op de verkoopbaarheid van het voormalig Lumiere het gezamenlijk perceel met daarop de twee monumenten gesplitst en zijn erfdienstbaarheden vastgesteld. Daarbij is toen helaas nog niet voldoende rekening (zie ook concept bezwaar in bijlagen) gehouden met de gebruikers, in het bijzonder de toegankelijkheid voor Stichting Samen Onbeperkt, en het toekomst-perspectief van het schoolgebouw.

Inmiddels is er, middels een historisch altijd al bestaand "aanvullend recht van" overpad van/naar de Boogaardenstraat, alsnog een werkbare oplossing gevonden, waarbij parkeren op het binnenterrein uitsluitend mogelijk wordt voor mensen met een beperking.

Deze oplossing stelt natuurlijk kaders m.b.t. het gebruik van tot nu toe gemeenschappelijk terrein en daarmee de verkoopbaarheid van voormalig Lumiere. Afgesproken is al wel dat het buurtplatform, de buurtbewoners evenals medewerkers van onderhuurders op de eerste etage voornamelijk gebruik zullen maken van de zij-ingang aan de Capucijnengang. In uw afweging is onderstaand wellicht behulpzaam.

Initiatiefnemers, Argus Buurtplatform en Samen Onbeperkt, voelen de gevolgen van de hervormingen in de verzorgingsstaat na de financiële crisis in 2008. Burgerparticipatie (vrijwilligerswerk) speelde tot nu toe vooral een verzachtende rol bij bezuinigingen. Het potentieel van participatie is echter veel groter: naast (vrijwillig) meedoen ook mee-denken. Een kostbare zaak in de hedendaagse kennis-economie. Buurtzorg als coördinatie van (informele) zorg met een actieve rol m.b.t. zorg-behoefte in de buurt naar de overheid. In het kader van een 2-jarig experiment krijgt deze uitdaging momenteel vorm met het projectplan "Buurtrecept(en): buurt & zorg om tafel" en een bijbehorende toekomstvisie (zie bijlagen) op de herbestemming van het voormalige schoolgebouw.

Daarbij moet een onderscheid worden gemaakt tussen de verschillende vormen van vrijwilligersorganisaties. Het gaat hier, met zuiver vrijwillige buurtbewoners zonder professioneel management voor het denk-werk, met nadruk niet om maatschappelijk ondernemen op de vrije markt van het sociaal domein. Sociaal domein voor zorg en welzijn.

Sociaal domein heeft, in verband met ons burger-initiatief, ook betrekking op de manier waarop we samen leven - de (spel)regels. De financiële crisis en de rol van de banken sector daarin, hebben duidelijk gemaakt dat de vrije markt tegenwicht nodig heeft om in evenwicht te kunnen blijven. Tegenwicht, kaders stellen, binnen het democratisch bestel van onze rechtsstaat dat daarbij ongetwijfeld versterking kan gebruiken. Ook hier ligt een uitdagende rol voor een onafhankelijk buurt-netwerk in de ondersteuning bij de besluitvorming. Met name m.b.t. informatie voorziening en (inhoudelijke) argumenten zonder daarbij deel kunnen/willen te nemen aan de (politieke) onderhandeling.

Ik hoop u hiermee afdoende argumenten te hebben gegeven om zo spoedig mogelijk te kunnen beginnen met het verzilveren van onze (levens-)ervaringen in het Statenkwartier. Natuurlijk moet het dan in principe wel mogelijk blijven om alle gasten, vooral die van de onderhuurders op de eerste etage, via de hoofdingang met trappenhuis te kunnen ontvangen. Dat is ook uitermate belangrijk voor het financieren van geplande investeringen in het pand.

Graag steun in deze relatief moeilijke begin-fase, waarin wij "bottom-up" en in de buurt vorm gaan proberen te geven aan samen-leven waarin bewoners zich ook veilig voelen, omdat ze niet alleen naast elkaar maar ook met elkaar leven. Een buurt met saamhorigheid's karakteristieken van voor de verzorgingsstaat - buurtzorg. Het Statenkwartier, diverse afspiegeling van de samenleving, mogelijk als rol-model bij verdergaande hervormingen, waarin buurt en zorg in een in de oorspronkelijke staat teruggebracht schoolgebouw letterlijk samen op loopafstand van het gemeentehuis om de (keuken-)tafel zitten.

Mocht u toch besluiten tot geen of beperkt overpad, dan bestaat er eigenlijk geen basis meer voor het hierboven beschreven initiatief. Prima, verzilveren kent verschillende aspecten (zie ook concept verzoek dd. feb jl.) In dat geval kan ik de huurovereenkomst helaas niet tekenen en zal de subsidie per direct terugstorten. Ik verwacht dan wel van U dat we, gezien de gemaakte afspraken m.b.t. communicatie over dit initiatief, gezamenlijk partners en buurtbewoners uitleg geven over de ontstane situatie. Thema is daarbij ook dat er dus toch geen nieuwe lokatie is voor de voortzetting van de activiteiten van Argus buurtplatform. Daarnaast is er een noodoplossing (voor 5 juni a.s.) nodig voor de opslag van de, veelal nog waardevolle, spullen die het buurtplatform in de loop der jaren heeft verzameld. Wellicht is er een alternatieve lokatie, ook voor mede-initiatiefnemer Samen Onbeperkt, op zeer korte termijn* beschikbaar?

Voor vragen ben in uiteraard (o.a. telefonisch) beschikbaar.

Bij voorbaat dank voor uw ondersteuning
Met vriendelijke groet uit het Statenkwartier,

Maria Essers

Bijlagen:

1. concept bezwaar 9 mei jl.
2. toekomstvisie
3. concept verzoek 16feb jl.